

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITA' DI BOLOGNA  
CAMPUS DI CESENA  
SCUOLA DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

CORSO DI LAUREA MAGISTRALE A CICLO UNICO IN ARCHITETTURA

ALLEGATO

Lo spazio aperto per l'infanzia a Bologna.

Esperienze significative del secondo dopoguerra e  
riqualificazione del villaggio INA-Casa di Borgo Panigale.

Tesi in

Tecnica urbanistica

Relatore

Prof. Valentina Orioli

Presentata da

Francesca Paveggio

Correlatori

Prof. Andrea Ugolini

Sessione I

Anno Accademico 2016 – 2017



# VILLAGGIO MONDO-TORRETTA

Area: Quartiere San Donato- San Vitale

Datazione: 1954

Progettista: Francesco Santini

Enti/Finanziatori: IACP



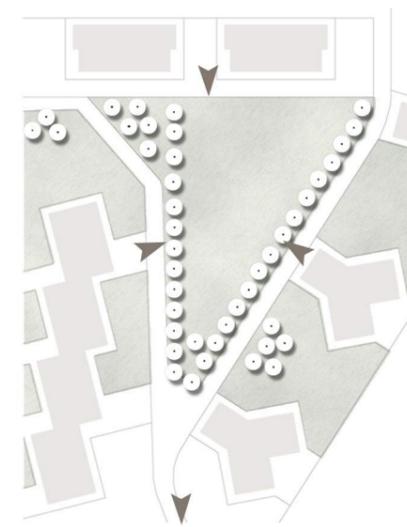
1



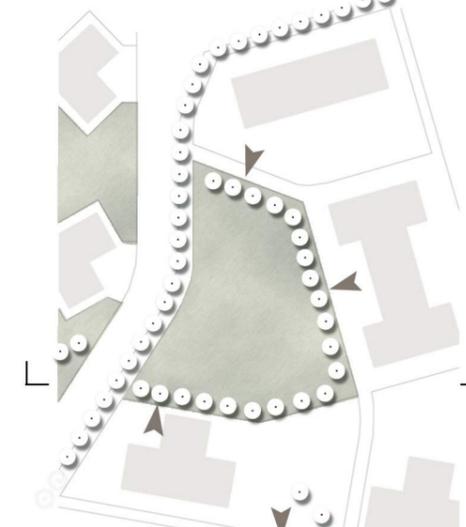
2



3



Spazio aperto 1



Spazio aperto 2



Sezione

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:**

Aree verdi condominiali centrali rispetto a complessi residenziali formati da più unità abitative.

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:**

Vicini a strade a media-bassa percorrenza, talvolta anche private e delimitate dalle stesse tramite siepi ed arbusti.

**TIPO DI SPAZIO:**

Area verde priva di attrezzature con spazi pavimentati di connessione alle diverse unità abitative.

**MATERIALI PAVIMENTAZIONE:**

Pavimentazione in piccole lastre di cemento.

**TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:**

Prevalenza di specie erbacee, specie arbustive e arboree per delimitare gli spazi.

**TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:**

Assente oggi, ma prevista in fase progettuale.

**STATO RISPETTO AL PROGETTO:**

Il progetto è stato realizzato in parte in quanto gli spazi per il gioco non sono stati ulteriormente sviluppati, ma si sono solo definiti a verde.

**STRUTTURE EDUCATIVE/RICREATIVE PREVISTE:**

Complesso scolastico (nido e scuola elementare con palestra e refettorio).

**STATO DI CONSERVAZIONE:**

Le aree mostrano un buono stato di conservazione, ma non vengono utilizzate.

● **STRUTTURA VEGETALE:**

Buona attenzione nella manutenzione di tutta la struttura vegetale, erbacea, arbustiva ed arborea.

● **STRUTTURA MINERALE:**

Presenza di segni di degrado: pavimentazione con numerose patine biologiche e presenza di vegetazione che tende a coprirla completamente.

**ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:**

Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di una rete di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati con punti strategici.

**FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:**

Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.

**BARRIERE ARCHITETTONICHE:**

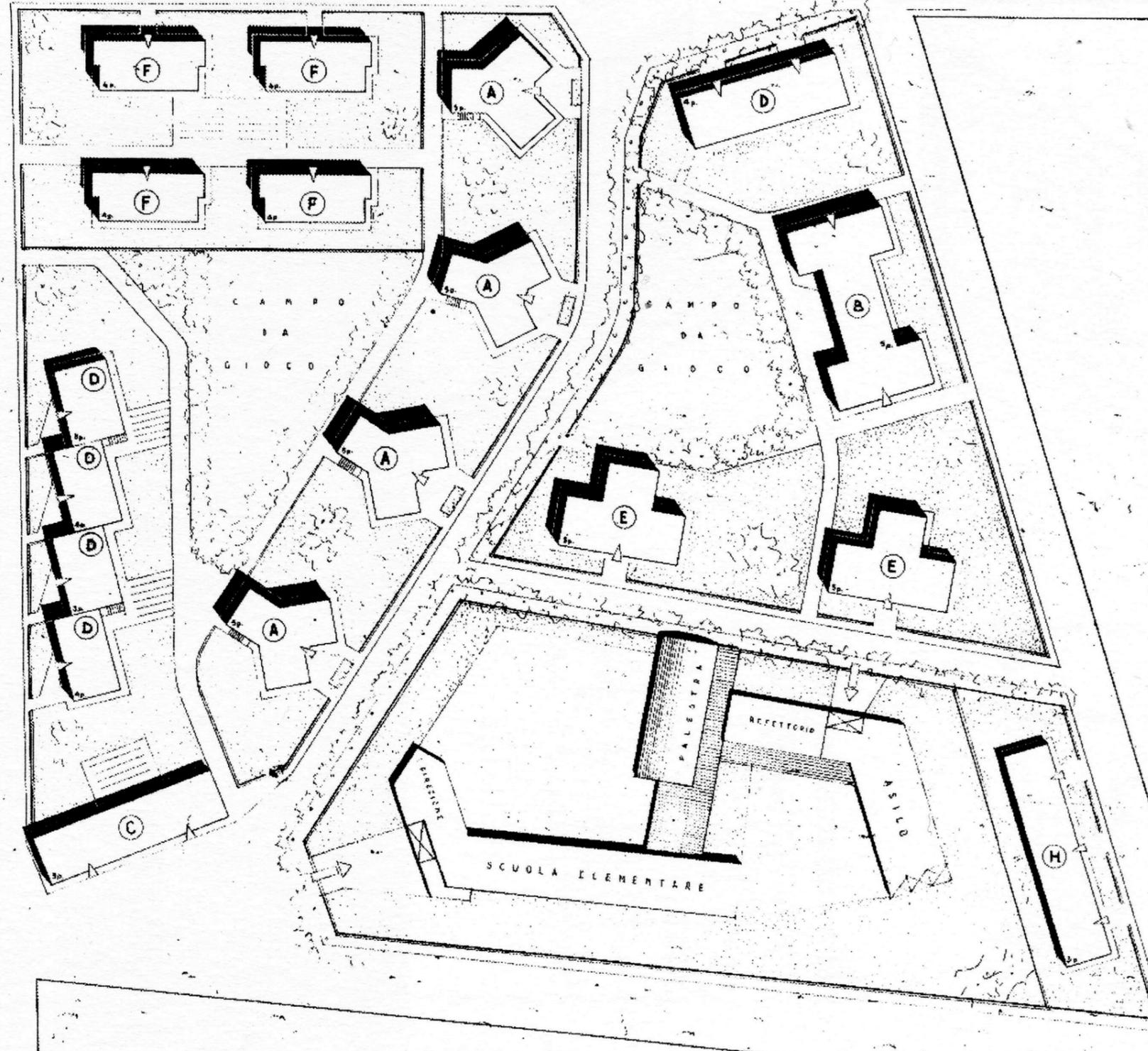
Non presenti.

SUDDIVISIONE DELLE AREE :

Area totale dell'isolato	mq.	32400
Area occupata dalle strade pubbliche	mq.	3000
Area riservata alla Scuola e all'Asilo	mq.	7450
Area coperta dagli edifici pubblici e privati	mq.	5700
Abitanti	n°	1300
Densità per ettaro		400/ha

NUMERO DEGLI APPARTAMENTI:

A tre camere da letto	n°	—
A due camere da letto	n°	166
A una camera da letto	n°	86
Totale appartamenti	n°	272



SCALA 1:500



Bibliografia

Istituto Luigi Sturzo - *Fanfani e la casa : gli anni Cinquanta e il modello italiano di welfare state, il piano INA-Casa*, Roma, Rubettino Editore, 2002.  
Marco Giardini et al., - *Per Bologna: novant'anni di attività dell'Istituto Autonomo Case Popolari, 1906-1996*, Bologna, IACP Bologna, 1996.

Fonti delle illustrazioni

1-2-3: Marco Giardini et al., - *Per Bologna: novant'anni di attività dell'Istituto Autonomo Case Popolari, 1906-1996*, Bologna, IACP Bologna, 1996.  
Pianta tav. 06b: Marco Giardini et al., - *Per Bologna: novant'anni di attività dell'Istituto Autonomo Case Popolari, 1906-1996*, Bologna, IACP Bologna, 1996.



## VILLAGGIO BORGO PANIGALE

Area: Quartiere Borgo Panigale-Reno

Datazione: 1951-1956

Progettista: Giuseppe Vaccaro

Enti/Finanziatori: Ina Casa+lacp



1



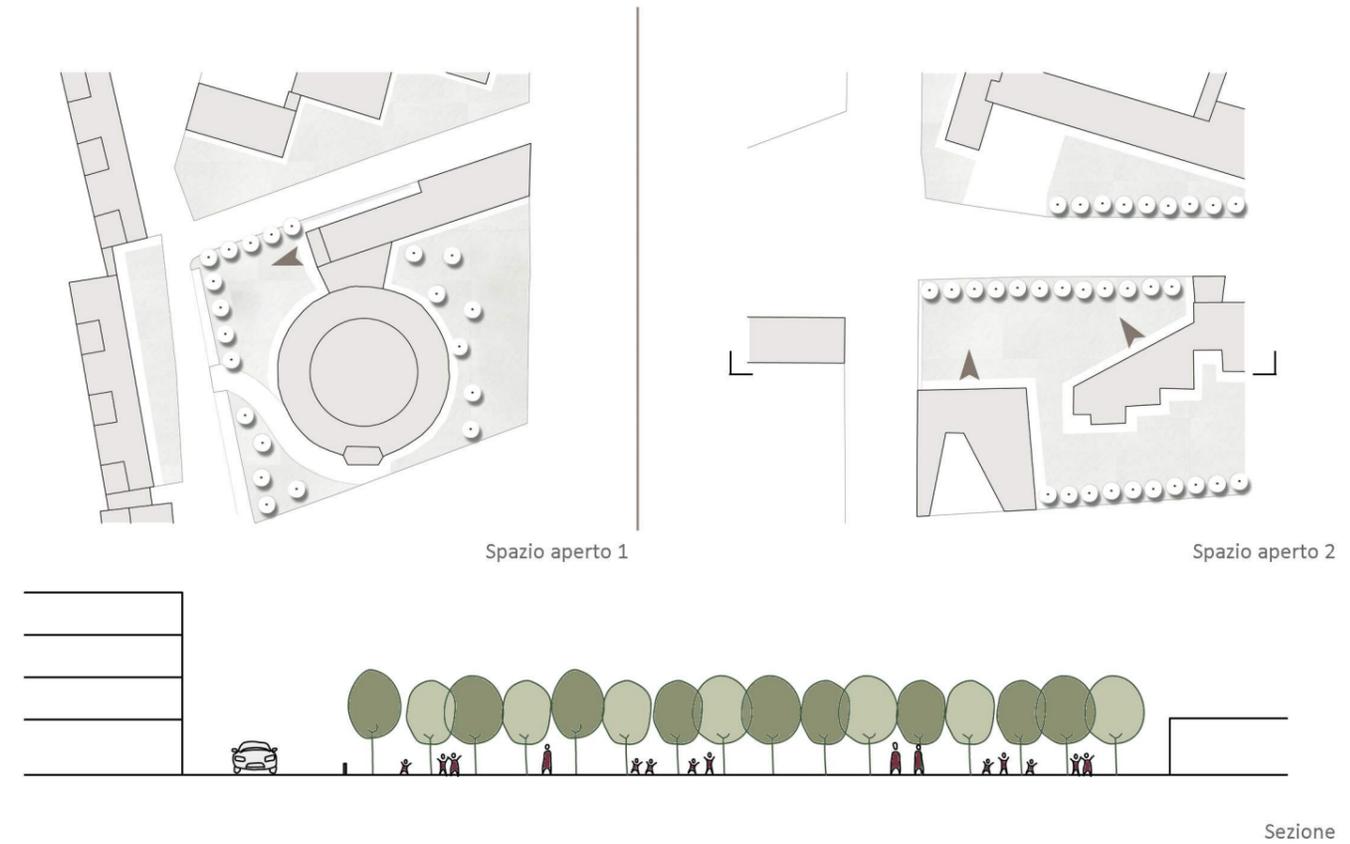
2



3



Analisi reti e verde



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:

Nelle vicinanze di edifici e luoghi ad interesse collettivo (chiesa ed il mercato) e nei pressi di edifici scolastici sotto forma di parchi pubblici e privati.

COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:

Circondati dalle due strade principali del villaggio, a bassa-media percorrenza.

TIPO DI SPAZIO:

Aree verdi e pavimentate con attrezzature come giostre e strutture mobili; zona sportiva.

MATERIALI PAVIMENTAZIONE:

Nessun trattamento specifico alla pavimentazione, stesso materiale utilizzato per la rete viaria.

TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:

Prevalenza di specie erbacee, soprattutto nell'area sportiva.

TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:

Giostre e arredi per il gioco, campo da calcio con attrezzatura.

STATO RISPETTO AL PROGETTO:

Il progetto è stato realizzato in parte, oggi l'area per le giostre risulta abbandonata e con un'altra destinazione d'uso e sono stati implementati gli spazi verdi.

STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:

Complesso scolastico (nido, materna, elementare), chiesa.

STATO DI CONSERVAZIONE:

Le aree mostrano uno scarso stato di conservazione e alcuni luoghi hanno cambiato destinazione d'uso.

• STRUTTURA VEGETALE:

Scarsa attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, scarsità ed incertezza delle specie vegetali.

• STRUTTURA MINERALE:

Presenza di segni di degrado: la pavimentazione ha lacune e non è ben definita.

ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:

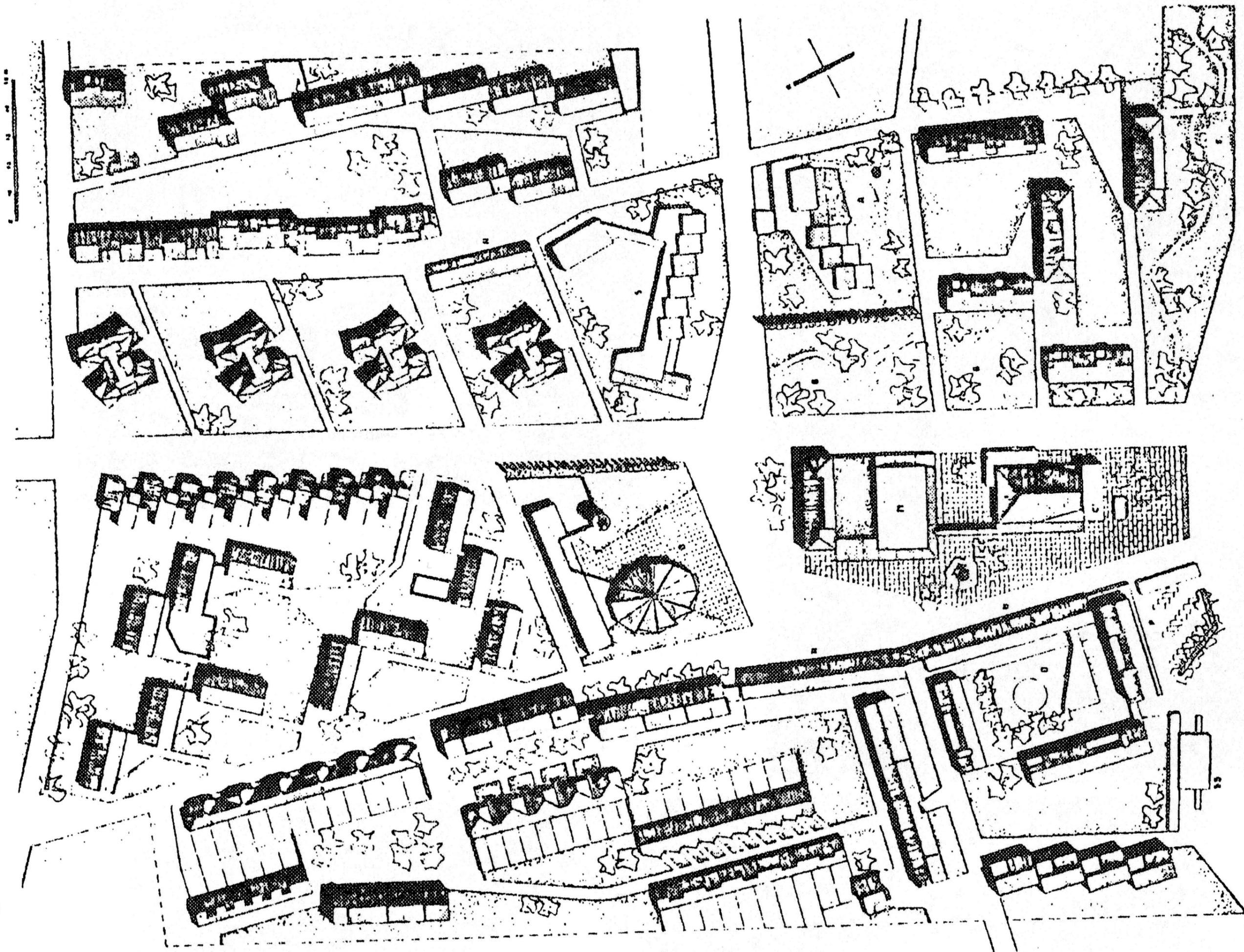
Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di una rete di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati.

FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:

Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.

BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Presenti.





## VILLAGGIO LEVANTE EMILIA

Area: Quartiere Savena

Datazione: 1951-1956

Progettista: Giuseppe Vaccaro

Enti/Finanziatori: Ina Casa+lacp



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:	All'interno delle corti aperte delimitate da edifici residenziali.
COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:	Lontani dalle strade a media percorrenza, raggiungibili da vie private residenziali e pedonali.
TIPO DI SPAZIO:	Aree verdi e pavimentate con attrezzature per il gioco e la socializzazione.
MATERIALI PAVIMENTAZIONE:	Aree pavimentate in mattonelle di cls alternate a quelle con stabilizzato.
TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:	Prevalenza di specie arboree ed erbacee.
TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:	Attrezzatura per il gioco, arredo per la sosta ed il ristoro.
STATO RISPETTO AL PROGETTO:	Il progetto è stato realizzato.
STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:	Centro civico con biblioteca.
STATO DI CONSERVAZIONE:	Le aree mostrano uno scarso stato di conservazione e di utilizzo.
● STRUTTURA VEGETALE:	Scarsa attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, scarsità ed incertezza delle specie vegetali.
● STRUTTURA MINERALE:	Presenza di segni di degrado: la pavimentazione ha lacune non è ben definita.
ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:	Mancanza di una rete di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati.
FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:	Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.
BARRIERE ARCHITETTONICHE:	Presenti.

## VILLAGGIO SAN DONATO

Area: Quartiere San Donato-San Vitale

Datazione: 1954

Progettista: Coop. Architetti e Ingegneri di Reggio Emilia

Enti/Finanziatori: Ina Casa



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:	In aree verdi di pertinenza di edifici residenziali, nei pressi di edifici scolastici.
COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:	Adiacenti a strade secondarie ed a reti viarie private di proprietà esclusiva dei residenti.
TIPO DI SPAZIO:	Aree verdi con attrezzature alternate ad aree con trattamenti diversi della pavimentazione.
MATERIALI PAVIMENTAZIONE:	Mattonelle in cls con dimensioni e posa in opera differenti.
TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:	Presenza di specie arbustive, erbacee ed arboree di piccola-media grandezza.
TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:	Prevista attrezzatura per il gioco sia nei pressi del complesso scolastico che nelle aree residenziali.
STATO RISPETTO AL PROGETTO:	Il progetto è stato realizzato.
STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:	Complesso scolastico (scuola materna), centro civico-ricreativo.
STATO DI CONSERVAZIONE:	Le aree mostrano un buono stato di conservazione sebbene l'area appaia poco utilizzata.
● STRUTTURA VEGETALE:	Buona attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, sia arborea, arbustiva che erbacea.
● STRUTTURA MINERALE:	I materiali non presentano particolari segni di degrado.
ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:	Mancanza di una rete di spazi sociali e ricreativi, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati.
FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:	Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.
BARRIERE ARCHITETTONICHE:	Non presenti.

## VILLAGGIO DUE MADONNE

Area: Quartiere Savena

Datazione: 1955

Progettista: Luigi Vagnetti

Enti/Finanziatori: Ina Casa+lacp



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:

Negli spazi di pertinenza di edifici residenziali, nei pressi di edifici scolastici e dell'oratorio della chiesa.

COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:

Adiacenti a strade secondarie ed a reti viarie private di proprietà esclusiva dei residenti.

TIPO DI SPAZIO:

Aree verdi senza attrezzature previste o particolari trattamenti sia della struttura vegetale che della pavimentazione.

MATERIALI PAVIMENTAZIONE:

Nessun trattamento specifico della pavimentazione.

TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:

Specie arbustive per delimitare gli spazi, presenza di specie erbacee ed arboree a piccola-media grandezza.

TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:

Nessun tipo di attrezzatura per il gioco prevista, tranne nei pressi del complesso scolastico; campo da calcio con attrezzatura nelle vicinanze.

STATO RISPETTO AL PROGETTO:

Il progetto è stato realizzato, ma la mancanza di spazi collettivi per i più piccoli risulta ancora un punto sfavorevole.

STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:

Complesso scolastico (scuola elementare), chiesa ed oratorio.

STATO DI CONSERVAZIONE:

Le aree mostrano un buono stato di conservazione sebbene l'area appaia poco utilizzata.

● STRUTTURA VEGETALE:

Buona attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, soprattutto degli spazi verdi ornamentali.

● STRUTTURA MINERALE:

I materiali non presentano particolari segni di degrado.

ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:

Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati, assenza di un centro di aggregazione e socializzazione per la comunità.

FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:

Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.

BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Non presenti.

## VILLAGGIO BARCA

Area: Quartiere Borgo Panigale-Reno

Datazione: 1957-1962

Progettista: Giuseppe Vaccaro

Enti/Finanziatori: Ina Casa+lacp



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:

Nei pressi di edifici collettivi come scuola e chiesa.

COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:

Circondati da reti viarie a media-bassa percorrenza, separati dalle stesse tramite vegetazione e aree di sosta.

TIPO DI SPAZIO:

Aree verdi alternate a pavimentate con attrezzature per il gioco e la sosta.

MATERIALI PAVIMENTAZIONE:

Pavimentazione di diverso tipo: ciottolato, mattonelle in cls e stabilizzato.

TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:

Prevalenza di specie erbacee ed arboree, specie arbustive per delimitare gli spazi privati.

TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:

Oltre ad attrezzature adatte ai bambini, ci sono arredi per la sosta e la socializzazione.

STATO RISPETTO AL PROGETTO:

Il progetto è stato realizzato.

STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:

Asilo nido, scuola materna, scuola elementare, chiesa e moschea, centro sportivo.

STATO DI CONSERVAZIONE:

Le aree mostrano un discreto stato di conservazione.

STRUTTURA VEGETALE:

La maggior parte delle aree presenta un buono stato manutentivo della struttura vegetale, ma risulta posta poca attenzione alle specie erbacee.

● STRUTTURA MINERALE:

Presenza di segni di degrado: i muretti hanno patine biologiche, e la pavimentazione non è sempre regolare.

● ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:

Presenza di fenomeni di malavita e degrado sociale.

FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:

Regolare la pedonabilità, inserimento di servizi per la collettività l'inclusione sociale, creazione di centri di quartiere ed attività collettive/sociali/ricreative.

BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Non presenti.

## VILLAGGIO CAVEDONE

Area: Quartiere Savena

Datazione: 1958-1960

Progettista: Federico Gorio

Enti/Finanziatori: Ina Casa+lacp



Analisi servizi



1



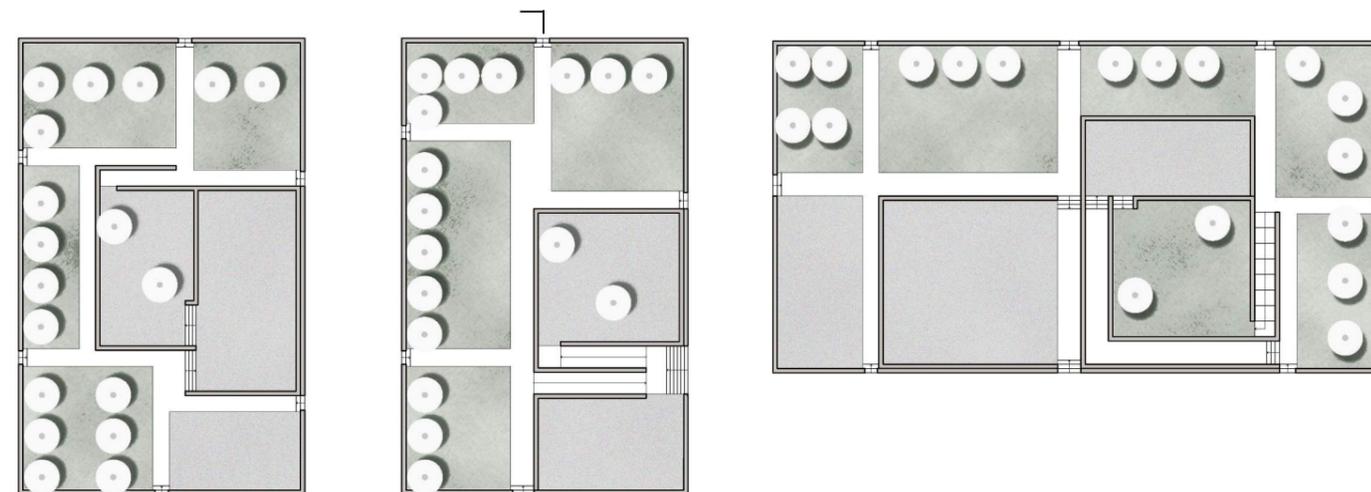
2



3



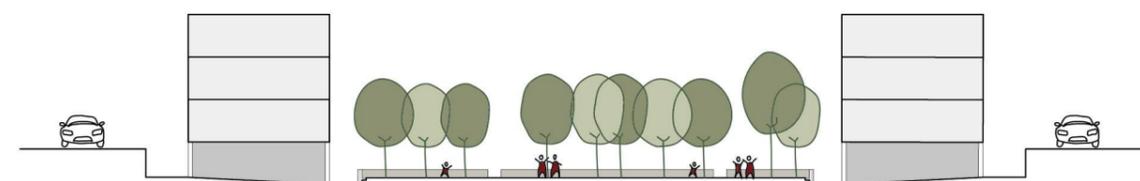
Analisi reti e verde



Spazio aperto 1

Spazio aperto 2

Spazio aperto 3



Sezione

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:**

All'interno di edifici residenziali a corte, nello spazio semicollettivo che è delimitato da quello pubblico tramite il filtro del porticato.

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:**

Isolati rispetto alle grandi reti viarie, vicini a quelle a media-bassa percorrenza separati dalle stesse tramite il portali d'accesso.

**TIPO DI SPAZIO:**

Aree verdi alternate a percorsi pavimentati con dislivelli, presenza di arredo per il gioco e la sosta.

**MATERIALI PAVIMENTAZIONE:**

Pavimentazione di diverso tipo: ciottolato, mattonelle in cls e stabilizzato.

**TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:**

Prevalenza di specie erbacee ed arboree, specie arbustive per delimitare gli spazi interni.

**TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:**

Oltre ad attrezzature adatte ai bambini, ci sono dislivelli e percorsi quasi labirintici per incentivare il gioco, l'attività, la sosta e la scoperta.

**STATO RISPETTO AL PROGETTO:**

Il progetto è stato realizzato in parte.

**STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:**

Scuola materna, centro sociale, chiesa.

**STATO DI CONSERVAZIONE:**

Le aree mostrano un buono stato di conservazione, ma uno scarso utilizzo, ed alcune strutture previste non sono state realizzate.

● **STRUTTURA VEGETALE:**

La maggior parte delle corti presenta un buono stato manutentivo della struttura vegetale, ma risulta posta poca attenzione alle specie erbacee.

● **STRUTTURA MINERALE:**

Presenza di segni di degrado: i muretti hanno patine biologiche, e la maggior parte della pavimentazione è soprafatta dalla vegetazione. Le attrezzature in sito hanno ruggine, alterazione cromatica e instabilità.

**ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:**

Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi.

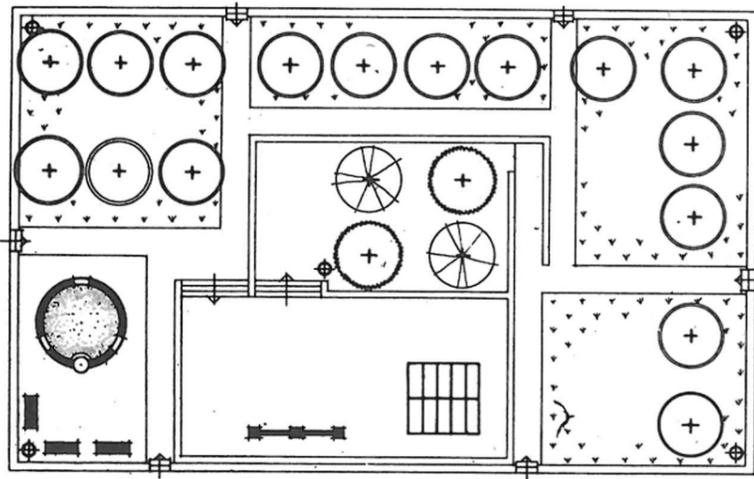
**FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:**

Aumentare la pedonabilità, inserimento di servizi per incentivare la rigenerazione abitativa, creazione di centri di quartiere ed attività collettive/sociali/ricreative.

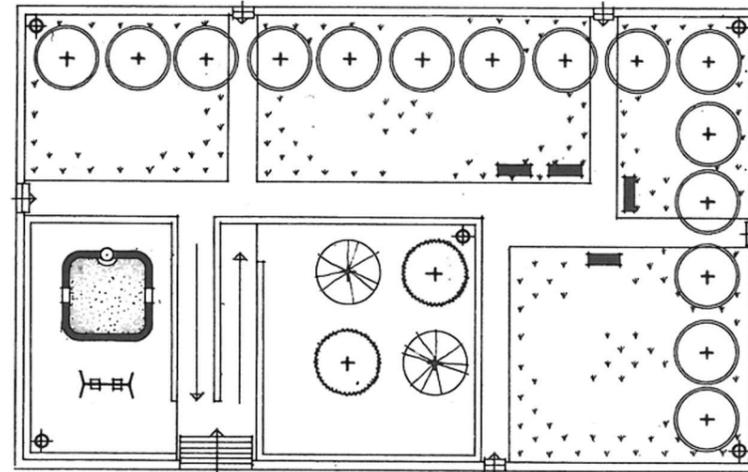
**BARRIERE ARCHITETTONICHE:**

Rampe di collegamento alle corti, internamente non superate.

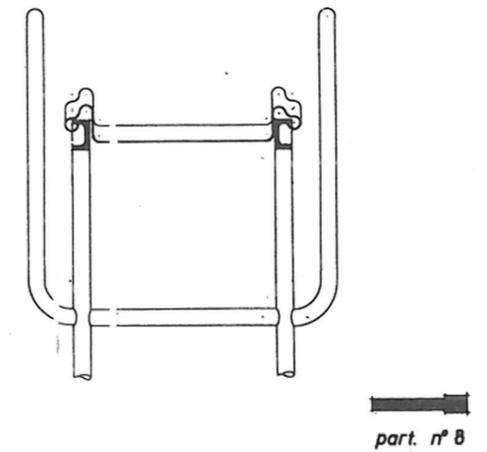
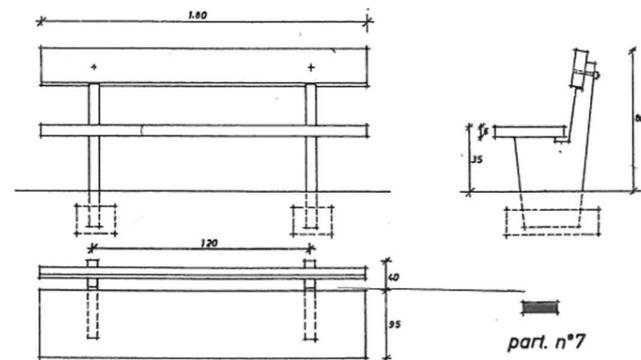
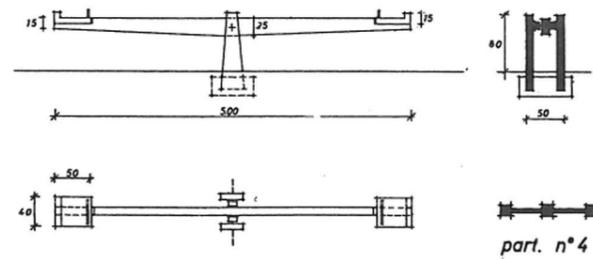
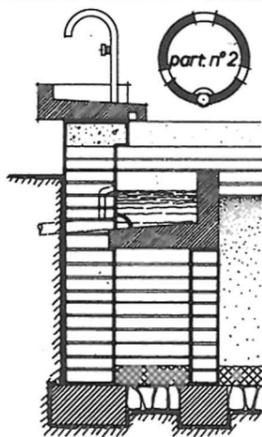
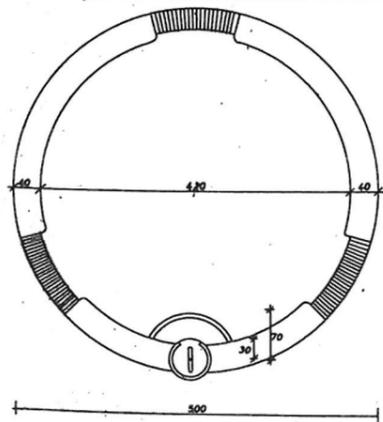
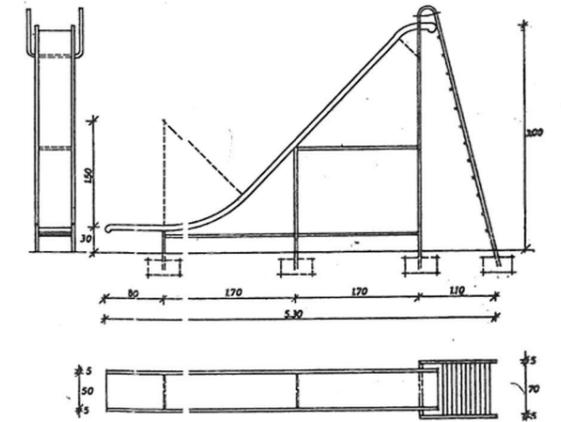
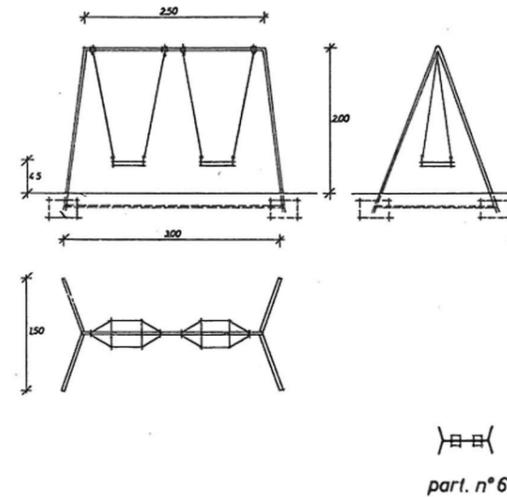
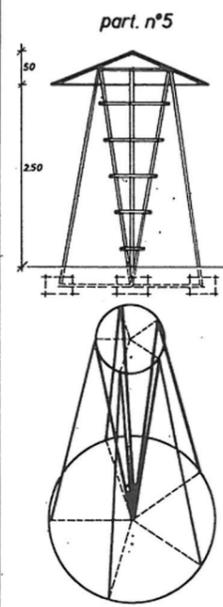
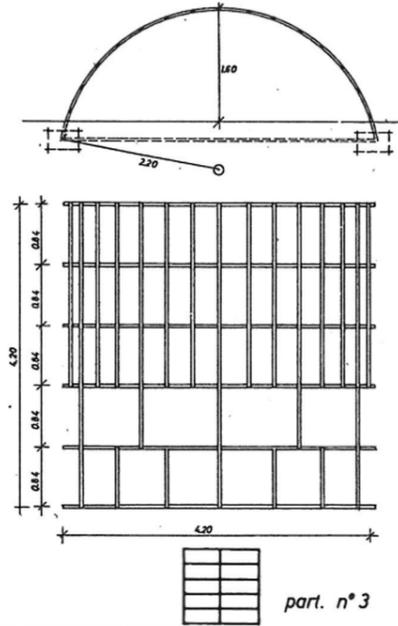
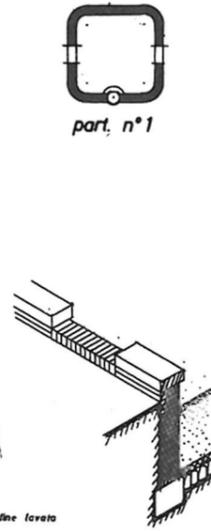
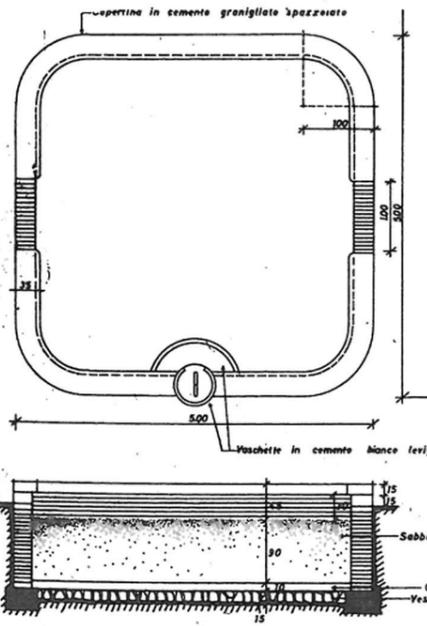
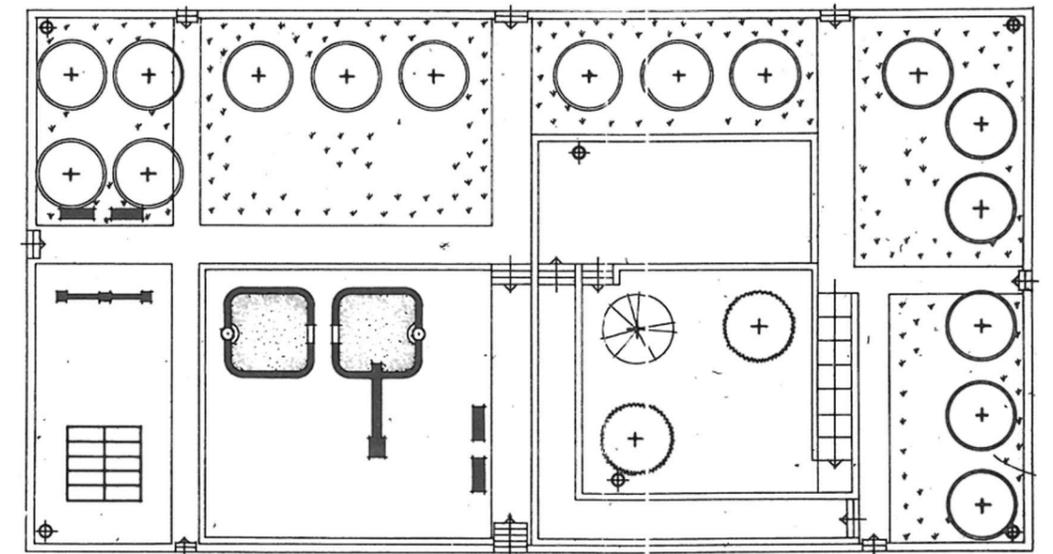
CORTE N.3

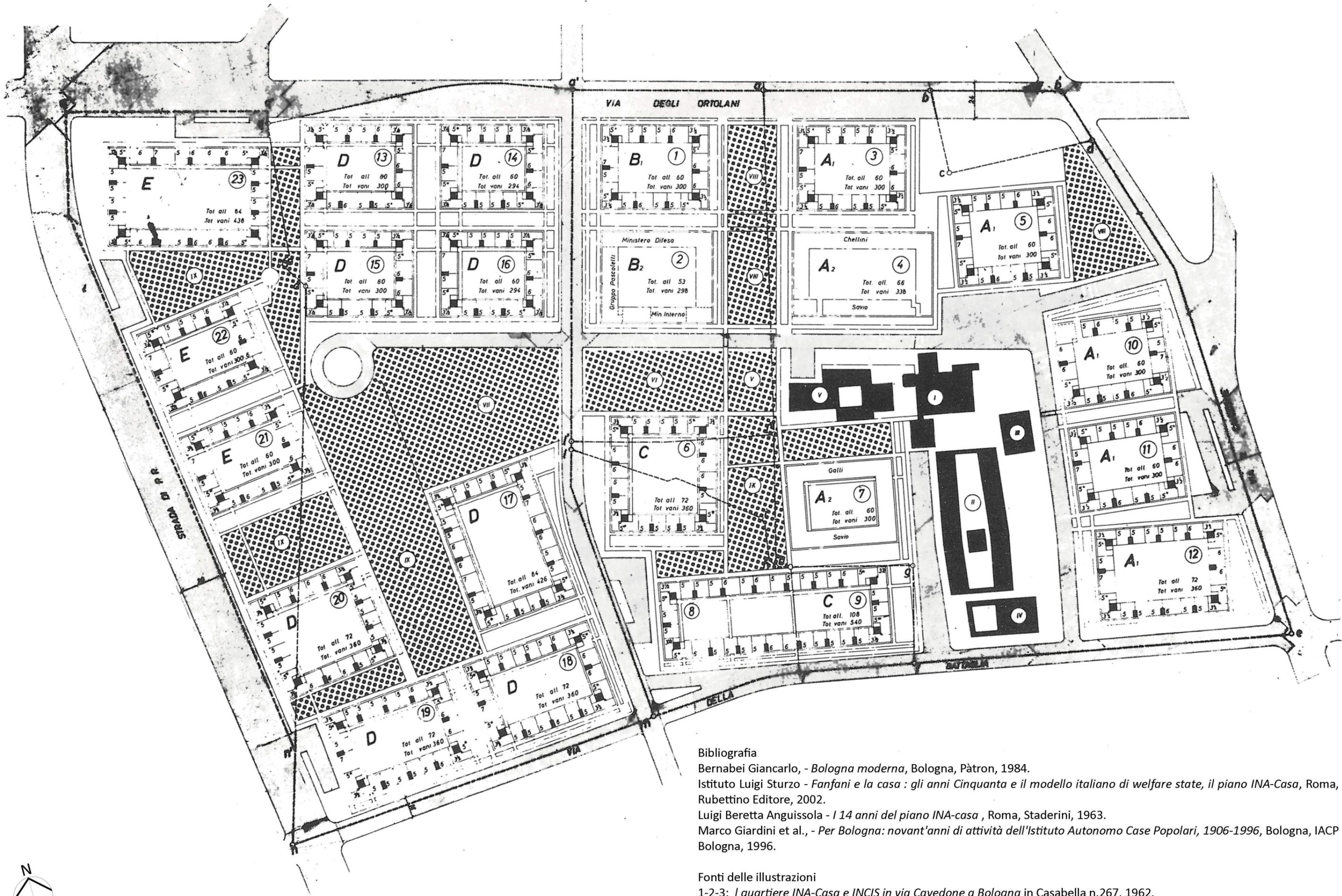


CORTE N.10



CORTE N.12





**Bibliografia**

- Bernabei Giancarlo, - *Bologna moderna*, Bologna, Pàtron, 1984.  
 Istituto Luigi Sturzo - *Fanfani e la casa : gli anni Cinquanta e il modello italiano di welfare state, il piano INA-Casa*, Roma, Rubettino Editore, 2002.  
 Luigi Beretta Anguissola - *I 14 anni del piano INA-casa*, Roma, Staderini, 1963.  
 Marco Giardini et al., - *Per Bologna: novant'anni di attività dell'Istituto Autonomo Case Popolari, 1906-1996*, Bologna, IACP Bologna, 1996.

**Fonti delle illustrazioni**

- 1-2-3: *I quartiere INA-Casa e INCIS in via Cavedone a Bologna* in Casabella n.267, 1962.  
 Particolari tav. 06b: Luigi Beretta Anguissola - *I 14 anni del piano INA-casa*, Roma, Staderini, 1963.  
 Pianta tav. 06c: Luigi Beretta Anguissola - *I 14 anni del piano INA-casa*, Roma, Staderini, 1963.



# VILLAGGIO PILASTRO

Area: Quartiere San Donato-San Vitale

Datazione: 1960-1965

Progettista: Francesco Santini

Enti/Finanziatori: Coop Murri



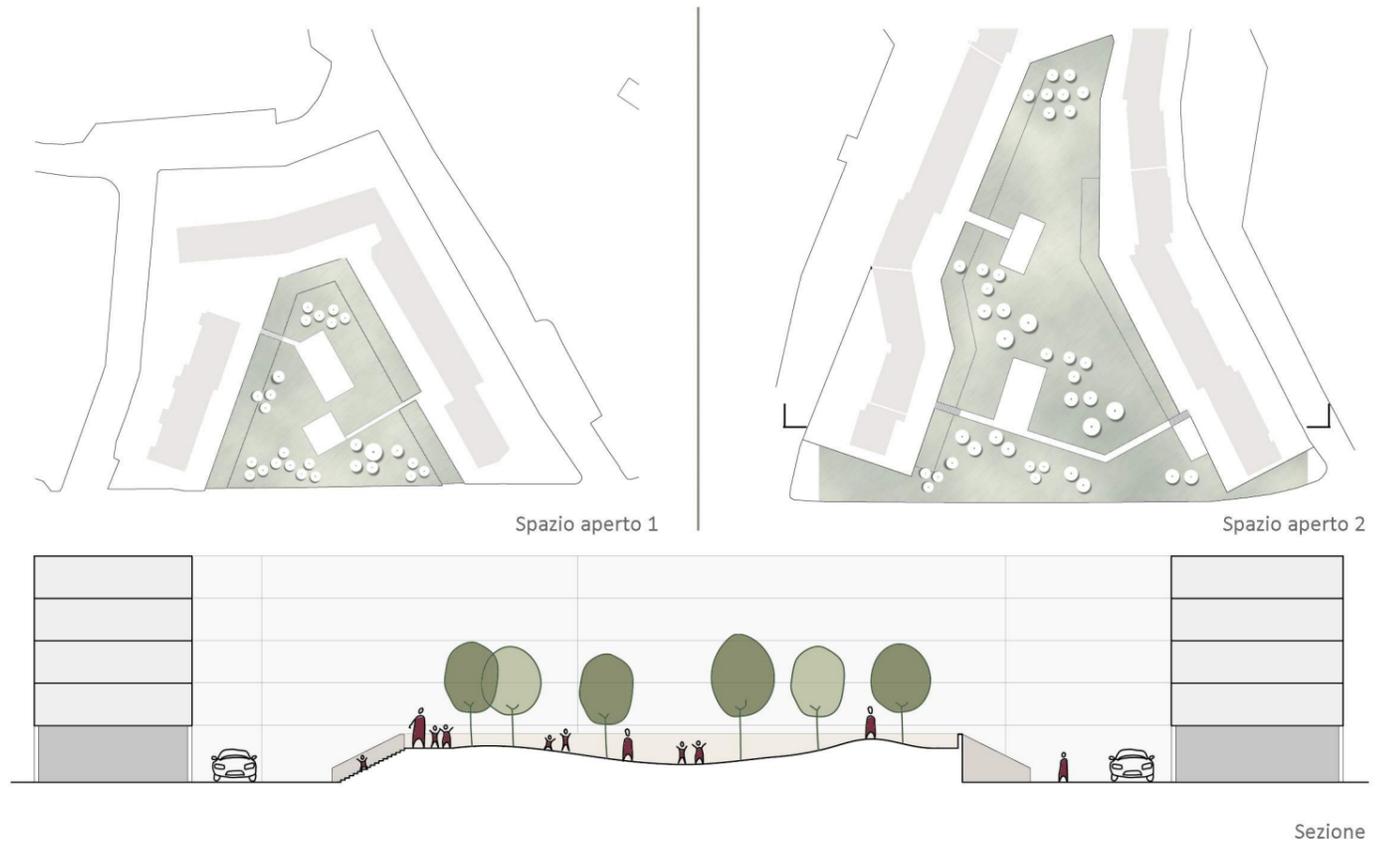
1



2



3



<b>COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:</b>	All'interno di corti aperte definite dagli edifici residenziali e centralmente rispetto l'intero complesso.
<b>COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:</b>	Vicini alle reti viarie a media percorrenza separati dalle stesse tramite dislivelli del terreno.
<b>TIPO DI SPAZIO:</b>	Aree verdi alternate a percorsi pavimentati con dislivelli, presenza di arredo per il gioco e la sosta.
<b>MATERIALI PAVIMENTAZIONE:</b>	Pavimentazione in mattonelle di cls e stabilizzato.
<b>TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:</b>	Prevalenza di specie erbacee ed arboree, specie arbustive per delimitare il confine con la strada.
<b>TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:</b>	Oltre ad attrezzature adatte ai bambini e alla sosta in cls, ci sono dislivelli del terreno per incentivare il gioco, l'attività, la sosta e la scoperta.
<b>STATO RISPETTO AL PROGETTO:</b>	Il progetto è stato realizzato.
<b>STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:</b>	Scuola materna, centro sociale, chiesa.
<b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b>	Le aree mostrano un buono stato di conservazione, ma uno scarso utilizzo.
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>STRUTTURA VEGETALE:</b></li> <li>● <b>STRUTTURA MINERALE:</b></li> </ul>	<p>Sufficiente stato manutentivo della struttura vegetale, risulta posta poca attenzione alle specie erbacee.</p> <p>Presenza di segni di degrado: la maggior parte della pavimentazione è sovrappiombata dalla vegetazione. Le attrezzature previste non sono tutte presenti e alcune in sito hanno ruggine, alterazione cromatica e instabilità.</p>
<b>ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:</b>	Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi.
<b>FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:</b>	Aumentare la pedonabilità, inserimento di servizi per incentivare la socializzazione e l'inclusione sociale, creazione di centri di quartiere ed attività collettive/sociali/ricreative.
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE:</b>	Presenti.



## VILLAGGIO CORTICELLA

Area: Quartiere Navile

Datazione: 1969-1975

Progettista: Ettore Masi e altri

Enti/Finanziatori: Intervento PEEP



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:	In prossimità di edifici residenziali.
COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:	Isolati rispetto alle grandi reti viarie, vicini al quelle a media-bassa percorrenza separati dalle stesse tramite edifici in linea e filari vegetali.
TIPO DI SPAZIO:	Aree verdi percorsi pavimentati, presenza di arredo per il gioco e la sosta.
MATERIALI PAVIMENTAZIONE:	Pavimentazione in mattonelle in cls.
TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:	Prevalenza di specie erbacee ed arboree, specie arbustive per delimitare gli spazi interni ed i confini esterni.
TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:	Oltre ad attrezzature per il gioco ci sono elementi d'arredo per la sosta e la socializzazione.
STATO RISPETTO AL PROGETTO:	Il progetto è stato realizzato.
STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:	Scuola elementare, centro civico, centro sportivo, teatro.
STATO DI CONSERVAZIONE:	Le aree mostrano un discreto stato di conservazione.
● STRUTTURA VEGETALE:	La maggior parte delle aree presenta un buono stato manutentivo della struttura vegetale.
● STRUTTURA MINERALE:	Presenza di segni di degrado: parte della pavimentazione è sopraffatta dalla vegetazione. Alcune attrezzature hanno ruggine, alterazione cromatica e instabilità.
ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:	Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di collegamenti precisi tra il centro sociale e gli altri servizi.
FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:	Regolare la pedonabilità, inserimento di luoghi aperti d'aggregazione collettiva.
BARRIERE ARCHITETTONICHE:	Presenti.

## VILLAGGIO FOSSOLO 2

Area: Quartiere Savena

Datazione: 1963-1970

Progettista:

Enti/Finanziatori: Coop Murri (intervento PEEP)



COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:	Aree verdi condominiali adiacenti agli edifici residenziali e nei pressi delle strutture scolastiche.
COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:	Vicinanza con strade a media percorrenza che ne garantiscono l'accesso all'area, ma delimitata dalle stesse tramite recinzioni e siepi di separazione.
TIPO DI SPAZIO:	Aree verdi e spazi pavimentati con attrezzature nelle aree residenziali, mentre aree prevalentemente verdi nei pressi dell'edificio scolastico.
MATERIALI PAVIMENTAZIONE:	Pavimentazione in lastre prefabbricate di cemento.
TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:	Presenza di specie arboree ed erbacee, qualche specie arbustiva per definire i confini.
TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:	Attrezzature fisse prefabbricate adatte al gioco (muretti di mattoni, strutture metalliche, elementi in cemento prefabbricati).
STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:	Complesso scolastico (nido) e chiesa.
STATO DI CONSERVAZIONE:	Le aree residenziali in particolare mostrano un discreto stato di conservazione e risultano in disuso.
● STRUTTURA VEGETALE:	Buona attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, sia delle specie arboree che erbacee.
● STRUTTURA MINERALE:	I materiali presentano segni di degrado: la pavimentazione non è ben definita ed ha patine biologiche e croste, anche le attrezzature prefabbricate risultano in degrado, con lacune e patine sia biologiche che causate dall'inquinamento.
ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:	Indifferenziazione ed incertezza dello spazio pubblico, mancanza di una rete che colleghi gli spazi sociali e i centri collettivi/ricreativi vicini, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati.
FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:	Aumentare la pedonabilità, inserimento di luoghi aperti d'aggregazione collettiva, creazione di rete di attività collettive/sociali/ricreative.
BARRIERE ARCHITETTONICHE:	Non presenti.

# VILLAGGIO FILANDA

Area: Quartiere Borgo Panigale-Reno

Datazione: 1968-1970

Progettista: Gino Valle

Enti/Finanziatori: Coop Murri  
(intervento PEEP)



Analisi servizi



1



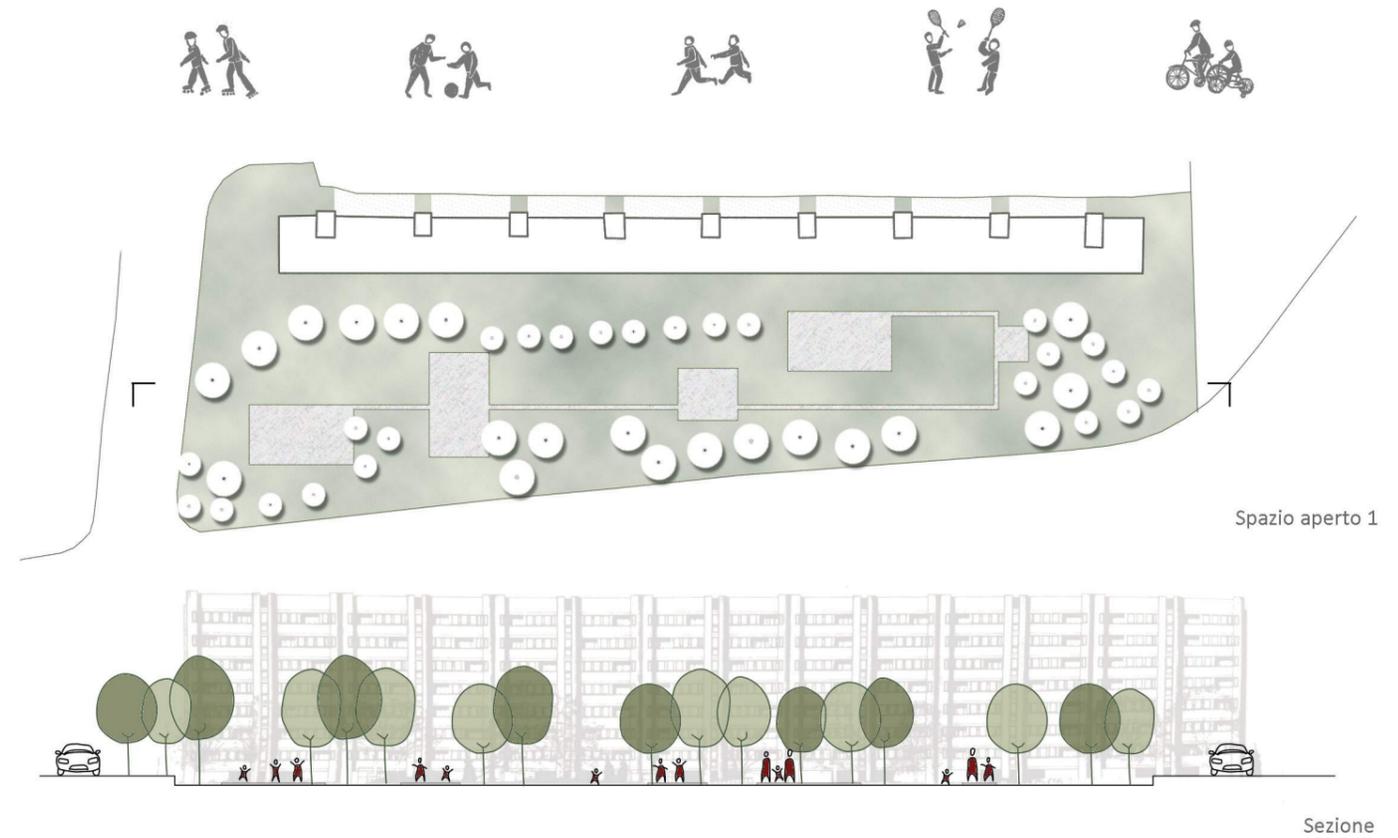
2



3



Analisi reti e verde



Spazio aperto 1

Sezione

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:**

Spazi verdi condominiali adiacenti ai complessi residenziali e area pubblica collegata al complesso scolastico e lungo il corso d'acqua.

**COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:**

Le aree private sono isolate dalle reti viarie, si accede tramite l'ingresso residenziale e presentano percorsi pedonali, l'area verde vicina alla scuola è circondata da una strada a media-bassa percorrenza.

**TIPO DI SPAZIO:**

Aree verdi ed attrezzate, alternate a pavimentazione nelle zone pertinenti alle residenze, mentre la zona pubblica è costituita da struttura vegetale e da un piccolo percorso pedonale.

**MATERIALI PAVIMENTAZIONE:**

Pavimentazione in lastre di cemento sia per le zone private che per i percorsi dell'area pubblica, con forme e posa in opera differente.

**TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:**

Presenza di specie erbacee, arbustive ed arboree.

**TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:**

Attrezzature adatte al gioco ed alla sosta (prefabbricati in cemento) nelle aree private, dislivelli e movimenti del terreno nella pubblica.

**STATO RISPETTO AL PROGETTO:**

Il progetto è stato realizzato.

**STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:**

Scuola materna.

**STATO DI CONSERVAZIONE:**

Le aree mostrano un buono stato di conservazione.

• **STRUTTURA VEGETALE:**

Gli spazi manifestano una buona attenzione alla manutenzione della struttura vegetale.

• **STRUTTURA MINERALE:**

Segno di degrado nei prefabbricati in cemento e nelle attrezzature metalliche: patine biologiche e arrugginimento.

**ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:**

Mancanza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti che collegano i vari spazi sociali, assenza di centri collettivi/ricreativi e mancanza di servizi commerciali idonei.

**FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:**

Chiarire la rete dei percorsi, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, miglioramento del rapporto con il corso d'acqua posto a sud dell'area.

**BARRIERE ARCHITETTONICHE:**

Non presenti.

## NUOVI INTERVENTI GIARDINI MARGHERITA

Area: Quartiere Santo Stefano

Datazione: 1956

Progettista: Non noto

Enti/Finanziatori: Pubblico comunale



### COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:

Al confine della cinta muraria che delimita il centro storico, nelle vicinanze di edifici e luoghi ad interesse culturale-educativo e nei pressi di edifici scolastici.

### COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:

Delimitati da una strada a media-alta percorrenza e da altre a bassa, separati dalla prima tramite una recinzione muraria, dalla seconda con elementi vegetali che fingono da filtro permeabili.

### TIPO DI SPAZIO:

Area verde, con presenza di acqua ed aree pavimentate di vario tipo che ospitano luoghi collettivi come piazze, attrezzature per il gioco e aree sportive.

### MATERIALI PAVIMENTAZIONE:

Diverso trattamento della pavimentazione, mattonelle in cls, stabilizzato, e cls colorato.

### TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:

Presenza di specie erbacee, arboree ed arbustive; varietà delle essenze.

### TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:

Giostruole e arredo per il gioco e la sosta, campo sportivo con attrezzatura.

### STATO RISPETTO AL PROGETTO:

Il progetto è stato realizzato.

### STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:

Complesso scolastico (nido e elementare), luogo per attività socio-educative.

### STATO DI CONSERVAZIONE:

Le aree mostrano un ottimo stato di conservazione.

#### ● STRUTTURA VEGETALE:

Alta attenzione nella manutenzione della struttura vegetale.

#### ● STRUTTURA MINERALE:

I materiali non presentano particolari segni di degrado, tranne l'edificio che ospitava attività socio-educative che verrà ristrutturato.

### ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:

Alcune aree mostrano segni di degrado sociale.

### FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:

Aumentare le attività collettive/sociali/ricreative, soprattutto nelle aree poco frequentate.

### BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Presenti.

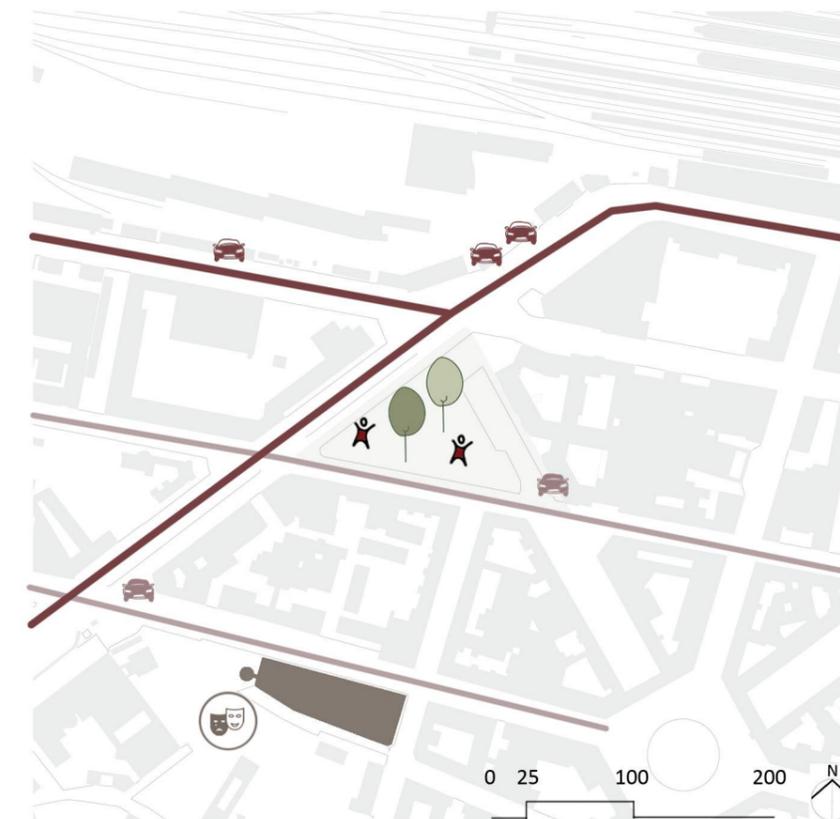
## GIARDINO FAVA

Area: Quartiere Porto-Saragozza

Datazione: 1979

Progettista: Non noto

Enti/Finanziatori: Privati



### COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:

Al limite del centro storico, nelle vicinanze di edifici e luoghi ad interesse collettivo/educativo, tra i quali musei e sedi dell'università, si trova nelle vicinanze della stazione ferroviaria.

### COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:

Delimitato dalle reti viarie ed in particolare da una a media-alta percorrenza, separato dalla stessa da un muro di recinzione e da una barriera vegetale.

### TIPO DI SPAZIO:

Area verde alternata aperte pavimentate per l'installazione di attrezzature per il gioco e la sosta.

### MATERIALI PAVIMENTAZIONE:

Nessun trattamento specifico alla pavimentazione.

### TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:

Prevalenza di specie erbacee ed arboree, specie arbustive per delimitare gli spazi.

### TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:

Arredo per il gioco e la sosta, presenza di campo da basket con attrezzatura.

### STATO RISPETTO AL PROGETTO:

Il progetto è stato realizzato.

### STRUTTURE E SERVIZI PREVISTI:

Museo d'arte moderna.

### STATO DI CONSERVAZIONE:

Le aree mostrano un discreto stato di conservazione e uno scarso utilizzo.

#### ● STRUTTURA VEGETALE:

Buona attenzione nella manutenzione della struttura vegetale.

#### ● STRUTTURA MINERALE:

I materiali non presentano particolari segni di degrado.

### ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:

Mancanza di una rete di spazi sociali e di centri collettivi/ricreativi nelle vicinanze, assenza di percorsi pedonali/ciclabili bene definiti e collegati, delimitazione netta dell'area.

### FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:

Rendere più permeabile l'area, inserimento di luoghi d'aggregazione collettiva, creazione di attività collettive/sociali/ricreative nelle vicinanze.

### BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Presenti.

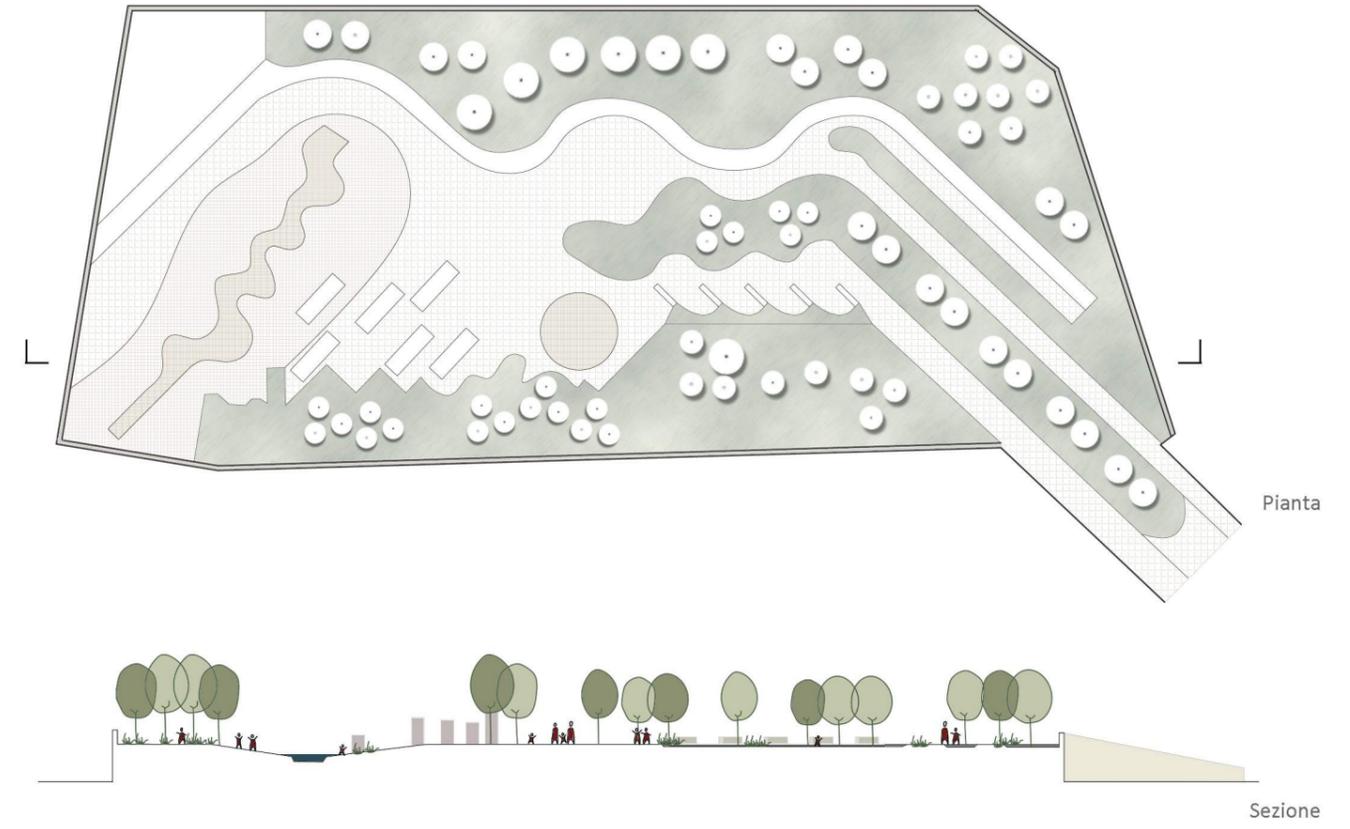
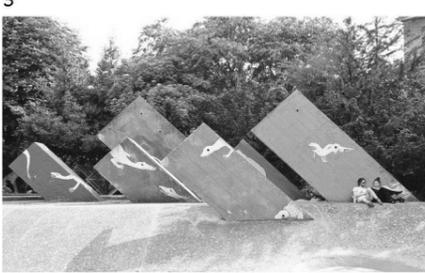
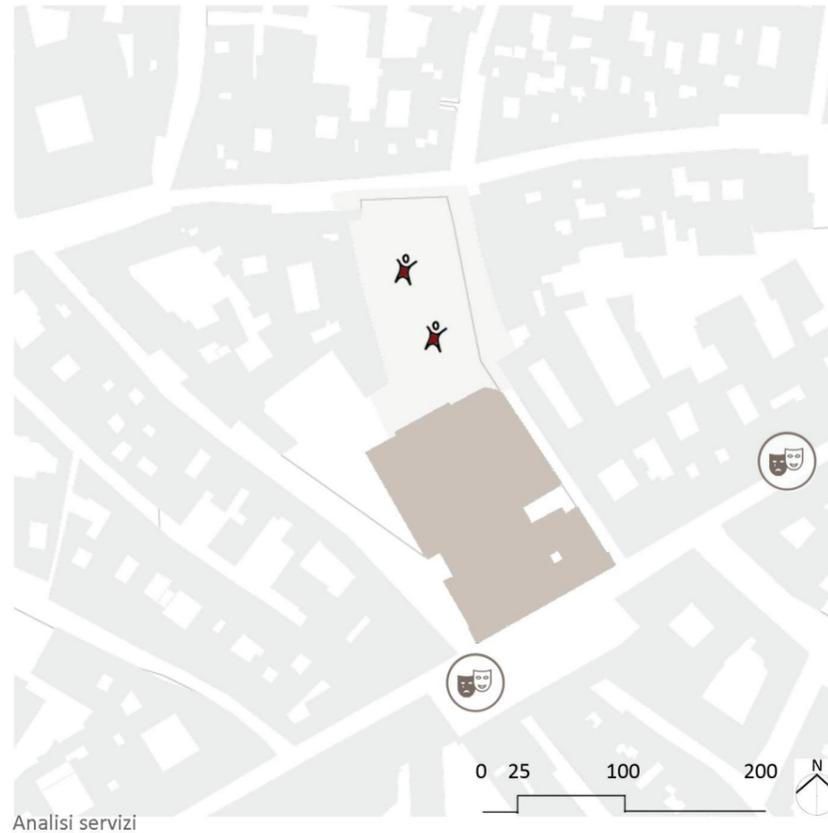
# GIARDINO DEL GUASTO

Area: Quartiere Santo Stefano

Datazione: 1974

Progettista: Gennaro Filippini

Enti/Finanziatori: Privati



<b>COLLOCAZIONE RISPETTO ALL'EDIFICATO:</b>	All'interno del centro storico, vicino alla zona universitaria ed al teatro comunale della città.
<b>COLLOCAZIONE RISPETTO ALLE RETI VIARIE:</b>	Delimitato da strade pedonali, di piccola entità.
<b>TIPO DI SPAZIO:</b>	Area verde con zona pavimentata e organizzata tramite la modellazione della struttura in cemento e la presenza di specchi d'acqua.
<b>MATERIALI PAVIMENTAZIONE:</b>	La pavimentazione è in lastre di cemento di varia forma e aspetto.
<b>TIPO DI STRUTTURA VEGETALE PRESENTE:</b>	Presenza di specie erbacee, arbustive e arboree a basso fusto.
<b>TIPO DI ATTREZZATURA PRESENTE:</b>	L'intero suolo è stato organizzato con forme e movimenti del cemento per garantire il movimento e la scoperta ai bambini.
<b>STATO RISPETTO AL PROGETTO:</b>	Il progetto è stato realizzato, ma oggi risulta un luogo non utilizzato e sede di malavita ed attività di vandalismo.
<b>STRUTTURE EDUCATIVE/RICREATIVE PREVISTE:</b>	Teatro principale della città, musei, sedi universitarie.
<b>STATO DI CONSERVAZIONE:</b>	Le aree mostrano uno scarso stato di conservazione e un basso utilizzo.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>STRUTTURA VEGETALE:</b> Scarsa attenzione nella manutenzione della struttura vegetale, scarsità ed incertezza delle specie vegetali.</li> <li>• <b>STRUTTURA MINERALE:</b> Presenza di segni di degrado, dati anche dal fattore malavita presente nel parco.</li> </ul>	
<b>ATTUALI MINACCE PER L'INFANZIA:</b>	Isolamento e scarsa visibilità esterna dell'area, atti vandalici e malavita, assenza di percorsi bene definiti e collegati.
<b>FUTURE OPPORTUNITÀ PER L'INFANZIA E LA COLLETTIVITÀ:</b>	Aumentare la visibilità, creazione di attività collettive/sociali/ricreative.
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE:</b>	Presenti.